



## **Decreto n° 097 / Pres.**

**Trieste, 13 maggio 2015**

Copia dell'originale firmato digitalmente.

**oggetto:**

REGOLAMENTO RECANTE MODIFICHE AL REGOLAMENTO EMANATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE 20 GENNAIO 2012, N. 018 (REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE REGIONALE 11 NOVEMBRE 2009, N. 19 CODICE REGIONALE DELL'EDILIZIA).

**Firmato da:**

DEBORA SERRACCHIANI

in data 13/05/2015

**Siglato da:**

DANIELE BERTUZZI

in data 13/05/2015

**Premesso** che la legge regionale 11 novembre 2009, n. 19, recante “Codice regionale dell’edilizia”, all’articolo 2 (Regolamento di attuazione) demanda ad apposito Regolamento l’attuazione della legge con riferimento a:

- criteri di calcolo dei parametri edilizi, delle sanzioni pecuniarie e degli oneri dovuti per la realizzazione degli interventi edilizi;
- modulistica edilizia, sicurezza cantieri, abbattimento barriere architettoniche e agibilità degli edifici;
- individuazione delle categorie di opere pubbliche soggette a comunicazione di conformità, nonché procedure in ambito di servitù militari;

**Considerato** che con proprio decreto 20 gennaio 2012, n. 018/Pres. è stato emanato il “Regolamento di attuazione della legge regionale 11 novembre 2009, n. 19 (Codice regionale dell’edilizia)”;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2015, n. 295 con la quale è stato approvato in via preliminare il Regolamento recante modifiche al sopra citato regolamento;

**Preso atto** che nella riunione n. 4 del 9 marzo 2015, giusta estratto del processo verbale n. 11/2015, il Consiglio delle Autonomie locali ha espresso parere favorevole all’unanimità con riferimento alla citata deliberazione della Giunta regionale 295/2015;

**Preso atto** altresì che nella seduta del 1 aprile 2015 la IV Commissione consiliare permanente ha espresso parere favorevole con riferimento alla citata deliberazione della Giunta regionale 295/2015, ai sensi dell’articolo 2, comma 1, della legge regionale 19/2009, rilevando la necessità di operare una modifica all’articolo 7 del Regolamento oggetto della deliberazione presentata, al fine di graduare con ragionevolezza e proporzionalità la sanzione pecuniaria prevista in materia di certificato di agibilità, nonché di intervenire con alcune mere rettifiche di errori materiali rispetto al testo presentato;

**Preso atto** che, ai sensi del combinato disposto di cui all’articolo 2 della legge regionale 19/2009 e del nuovo articolo 3 del Regolamento di attuazione della medesima, con decreto del Direttore della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, università n. 949 di data 18 marzo 2015 è stata adottata la nuova modulistica unificata regionale in materia edilizia - adeguata a quella adottata in seno alla “Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano” - atta a sostituire quella già allegata sub “Allegato B” al Regolamento di attuazione della legge regionale 11 novembre 2009, n. 19 (Codice regionale dell’edilizia), emanato con proprio decreto n. 018/Pres./2012;

**Preso atto** altresì che la nuova modulistica edilizia regionale di cui al capoverso precedente è entrata in vigore il 2 aprile 2015, giorno successivo alla sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 13 del 1 aprile 2015;

**Confermate**, con riferimento agli allegati al Regolamento emanato con proprio decreto n. 018/Pres./2012, le modifiche di seguito rappresentate:

- l’“Allegato A” al Regolamento emanato con proprio decreto n. 018/Pres./2012 viene integralmente sostituito con l’“Allegato A” al Regolamento allegato al presente provvedimento sub “Allegato 1”;
- l’“Allegato B” (recante modulistica edilizia regionale) schede da n. 1 a n. 7, al Regolamento emanato con proprio decreto n. 018/Pres./2012, viene integralmente soppresso in

considerazione della sostituzione in punto di modulistica unificata regionale in ambito edilizio operata con il sopra richiamato decreto del Direttore della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, università n. 949 di data 18 marzo 2015;  
- all'interno dell'"Allegato C" al Regolamento emanato con proprio decreto n. 018/Pres./2012 vengono modificate le tabelle n. 3 e 4, mentre le restanti tabelle rimangono confermate nella loro originaria formulazione;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 692 di data 17 aprile 2015 con la quale sono state definitivamente approvate le modifiche al Regolamento di attuazione della legge regionale 19/2009, unitamente agli allegati - facenti parte integrale e sostanziale della deliberazione medesima - recanti modifiche da un lato alle tabelle parametriche regionali per il calcolo del contributo connesso al rilascio del permesso di costruire, dall'altro agli elaborati grafici esplicativi già allegati al proprio decreto n. 018/Pres./2012;

**Visto** il decreto del Direttore centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, edilizia n. 1461/PMTM del 12 maggio 2015, con cui è stata disposta, ai sensi della legge regionale 26 gennaio 2004, n. 1, articolo 7, comma 34, la correzione degli errori materiali contenuti nella citata deliberazione della Giunta regionale n. 692 del 17 aprile 2015;

### **Decreta**

- 1.** Ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della legge regionale 11 novembre 2009, n. 19, recante "Codice regionale dell'edilizia", è emanato il "Regolamento recante modifiche al Regolamento emanato con decreto del Presidente della Regione 20 gennaio 2012, n. 018 (Regolamento di attuazione della legge regionale 11 novembre 2009, n. 19 "Codice regionale dell'edilizia")", nel testo allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.
- 2.** È fatto obbligo a chiunque spetti di osservarlo e farlo osservare come Regolamento della Regione.
- 3.** Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione.

- Avv. Debora Serracchiani -